

## 別紙 1

## 鮭川村空き家バンク登録カード

|                |                                                                                 |          |                |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|
| 1 登録番号         | 家－27                                                                            | 2 契約希望内容 | 賃貸 ・ <u>売買</u> |
| 3 所在地          | 最上郡鮭川村大字庭月 683-1                                                                |          |                |
| 4 所有者等         | 〒 -                                                                             |          | 住所 仙台市         |
|                | 氏 名                                                                             |          | TEL            |
|                | 携 帯                                                                             |          | FAX            |
|                | E-mail                                                                          |          |                |
| 5 希望価格         | (賃貸) 月額 円 (売買) 2,000,000 円                                                      |          |                |
| 6 構造           | 木造 2階建                                                                          |          |                |
| 7 敷地面積         | 宅地 279.13 m <sup>2</sup> (原野含まず)                                                |          |                |
| 8 床面積          | 1階 78.67 m <sup>2</sup> 2階 24.01 m <sup>2</sup> 総床面積 102.68 m <sup>2</sup> (概算) |          |                |
| 9 間取り等         | 1階：和室 2 部屋                                                                      |          |                |
|                | 2階：和室 1 部屋                                                                      |          |                |
|                | その他 作業小屋                                                                        |          |                |
|                | 付帯設備：車庫 <u>有</u> ( 1 台分) ・ 無                                                    |          |                |
|                | 庭 <u>有</u> ・ 無                                                                  |          |                |
|                | 小屋 <u>有</u> ・ 無                                                                 |          |                |
|                | その他 ( )                                                                         |          |                |
| 10 建築年         | 不明 (築 年)                                                                        |          |                |
| 11 空き家の年数      | 令和 5 年から (2 年間)                                                                 |          |                |
| 12 補修の<br>必要性等 | ② 水道： 修繕不要 ・ <u>少し修繕必要</u> ・ かなり修繕必要                                            |          |                |
|                | ②排水： 農業集落排水接続済み ・ 単独浄化槽                                                         |          |                |
|                | <u>修繕不要</u> ・ <u>少し修繕必要</u> ・ かなり修繕必要                                           |          |                |
|                | ③電気： <u>修繕不要</u> ・ 少し修繕必要 ・ かなり修繕必要                                             |          |                |
|                | ④ガス： <u>修繕不要</u> ・ 少し修繕必要 ・ かなり修繕必要                                             |          |                |
|                | ⑤トイレ：和式 ・ <u>洋式</u> <u>汲み取り</u> ・ 水洗                                            |          |                |
|                | 修繕不要 ・ 少し修繕必要 ・ かなり修繕必要                                                         |          |                |
|                | ⑥風呂： <u>修繕不要</u> ・ 少し修繕必要 ・ かなり修繕必要                                             |          |                |
| 13 特記事項        |                                                                                 |          |                |

※裏面に間取り図を記載してください。

## 村記載事項

|           |       |                   |       |
|-----------|-------|-------------------|-------|
| 受 付 日     | 年 月 日 | 現地確認日             | 年 月 日 |
| 登 録 日     | 年 月 日 | 有 効 期 限           | 年 月 日 |
| 登 録 抹 消 日 | 年 月 日 | 契 約 成 立 ・ 登 録 抹 消 |       |